

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



Ata nº 1 2025/2029

----- Aos vinte e um dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e cinco, pelas dez horas e trinta minutos, reuniu a **Assembleia de Freguesia de Cervães**, na Sede da Junta de Freguesia, na Avenida Sobral Castelo, nº 2, 4730-102 Cervães, em sessão ordinária, presidida pelo presidente da assembleia *Armindo José Gonçalves de Faria*.-----

----- **Período do antes da ordem do dia** -----

----- 60 minutos destinados à discussão e tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, nos termos do n.º 52 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atualizada. -----

----- **Período da ordem do dia**-----

----- **Ponto 1º** – Apreciação, discussão e votação da proposta de Orçamento, Plano de atividades e do Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2026; -----

----- **Ponto 2º** – Apreciação, discussão e votação da proposta de Mapa de Pessoal para o ano de 2026; -----

----- **Ponto 3º** – Apreciação, discussão e votação da proposta de autorização prévia para Assunção de Compromissos Plurianuais; -----

----- **Ponto 4º** – Apreciação, discussão e votação da segunda revisão ao Orçamento 2025 e ao Plano Plurianual de Investimentos; -----

----- **Ponto 5º** – Apreciação da informação do Presidente da Junta acerca da atividade da Autarquia, bem como, da situação financeira, prevista na alínea e) do nº 2 do artigo 9ª da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro; -----

----- **Ponto 6º** – Aprovação da ata em minuta. -----

----- **Período reservado à intervenção do público** -----

----- Intervenção do público, nos termos do nº 1 do art.º 49º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atualizada. -----

----- Pelas 10h10, verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia, Armindo José Gonçalves de Faria, deu início aos trabalhos saudando todos os presentes declarando aberta a primeira sessão ordinária deste novo mandato. No seu discurso de abertura, sublinhou que este momento se reveste de particular importância institucional por marcar o início do trabalho regular da Assembleia, cabendo a todos a responsabilidade de exercer as funções para as quais foram democraticamente eleitos com sentido de dever, transparência, respeito institucional e

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



proximidade com a população. Mais referiu que a Assembleia de Freguesia será, ao longo do mandato, um espaço de diálogo, participação e escrutínio democrático, garantindo que todas as forças políticas representadas terão igual oportunidade de intervenção, sempre no estrito respeito pelas regras legais e regimentais. O Senhor Presidente terminou a sua intervenção agradecendo a presença dos membros da Assembleia, do Executivo da Junta de Freguesia e do público presente, cuja participação considerou fundamental para a vitalidade da democracia local. De seguida, informou o início da Ordem de Trabalhos conforme a convocatória. O Senhor Presidente deu início ao período de Antes da Ordem do Dia, com 60 minutos destinados à discussão de assuntos gerais de interesse autárquico por parte dos membros da Assembleia, nos termos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. Para o efeito, solicitou aos eleitos que pretendessem intervir o favor de procederem à respetiva inscrição. -----

----- O Senhor Presidente da mesa deu, posteriormente, a palavra aos membros da Assembleia para as respetivas intervenções, seguindo a ordem das inscrições previamente efetuadas. -----

----- Para iniciar as intervenções e seguindo a ordem de inscritos, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia concedeu a palavra à bancada do partido Social Democrata (PSD), tendo usado da palavra a eleita Elisabete Santa. A deputada iniciou o discurso saudando os membros da Mesa, o Executivo da Junta e os presentes, expressando o seu agradecimento pela vitória eleitoral de 12 de outubro de 2025. Destacou que o PSD obteve 62,02% dos votos e garantiu seis mandatos, o que representa um crescimento face a 2021 e a confiança da comunidade no projeto político do partido. No âmbito municipal, sublinhou a importância da eleição da Vereadora Michele Alves e de Sofia Costa para a Assembleia Municipal, garantindo uma maior proximidade e defesa dos interesses de Cervães em Vila Verde. Reafirmou os compromissos estratégicos para o mandato, com especial destaque para a construção do novo Centro de Saúde e do Lar, fundamentais para elevar a freguesia a um patamar de excelência. Concluiu reforçando que a equipa do PSD trabalhará arduamente para que o desenvolvimento de Cervães seja uma constante nos próximos quatro anos, terminando com saudações à freguesia, ao concelho e ao partido. -----

----- De seguida, o Senhor Presidente da Assembleia passou a palavra à eleita Joana Costa, também da bancada do PSD, que centrou a sua intervenção na construção do Centro de Saúde de Cervães. A deputada informou que este investimento, inscrito nas Grandes Opções do Plano e Orçamento Municipal 2026–2030, prevê uma verba global

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



de 554 mil euros, com execução faseada. Sublinhou a garantia dada pela Senhora Presidente da Câmara Municipal de que o processo terá início em 2026, avançando de imediato com os projetos técnicos e administrativos necessários. Referiu que este equipamento é uma resposta a uma reivindicação antiga da população, sendo crucial para garantir maior dignidade e proximidade no acesso aos cuidados de saúde. Contudo, salientou que a bancada do PSD, embora saudando a inclusão do projeto no planeamento municipal, exige uma calendarização clara e um acompanhamento rigoroso para assegurar que a obra se concretize efetivamente. Concluiu reafirmando a disponibilidade do seu grupo parlamentar para colaborar institucionalmente e fiscalizar o processo, com o compromisso de garantir que o Centro de Saúde passe do papel à realidade em benefício de todos os cervanenses. -----

----- Para continuar o período de intervenções neste ponto da ordem de trabalhos, usou da palavra o eleito Marcelo Dias (PSD), que abordou o processo de revisão do Plano Diretor Municipal (PDM) de Vila Verde. O deputado sublinhou a importância deste instrumento para o ordenamento do território e para o desenvolvimento sustentável da freguesia, definindo regras cruciais para a construção, atividade económica e proteção ambiental. Registou com agrado o carácter participativo e transparente do processo, destacando o papel das Juntas de Freguesia como interlocutores de proximidade. Para Cervães, defendeu que o novo PDM deve ser um facilitador da fixação de população e atração de investimento, consolidando zonas urbanas e salvaguardando áreas agrícolas sem criar bloqueios injustificados a cidadãos e empresários. Concluiu apelando a uma articulação estreita entre o Município e a Junta de Freguesia para que as especificidades de Cervães sejam acauteladas no documento final, reafirmando que um bom PDM deve proteger o território, mas, acima de tudo, criar oportunidades e qualidade de vida para as famílias. -----

----- Concluídas as intervenções do PSD, usou da palavra a eleita pela Lista Independente “Mudar com seriedade, agir com verdade” Helena Freitas. A deputada começou por cumprimentar todos os eleitos, desejando um bom mandato e esclarecendo que a sua presença não se pauta por uma lógica de oposição sistemática, mas sim por um compromisso construtivo com a freguesia. No que concerne ao funcionamento deste órgão, a deputada colocou questões prévias sobre a vigência do Regimento da Assembleia e solicitou esclarecimentos sobre os procedimentos legais para os pedidos de substituição de membros ausentes. Passando à análise dos documentos previsores (Plano e Orçamento), embora reconhecendo o trabalho técnico, questionou o

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



Executivo sobre os critérios de prioridade e a calendarização das obras, bem como a existência de planos alternativos para projetos dependentes de fundos externos. Terminou apelando à prestação regular de informação sobre a execução orçamental e o estado das obras, reiterando a disponibilidade para o diálogo. Após a intervenção da eleita Helena Freitas, e não havendo mais inscrições, o Senhor Presidente da Assembleia passou a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia para que este pudesse responder às questões e considerações apresentadas pelos deputados. -----

----- Usou da palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia Filipe Faria para responder às questões levantadas. Começou por cumprimentar a Mesa, os membros da Assembleia e o público, agradecendo também o apoio técnico do som para a sessão. De seguida, agradeceu as palavras da eleita Elisabete Santa (PSD), referindo que a expressiva vitória eleitoral confere ao Executivo um acrescido sentido de responsabilidade para com a freguesia e para com todos os eleitos, incluindo os da oposição, a quem agradeceu os contributos dados para o Plano e Orçamento de 2026. -----

----- Relativamente à intervenção da eleita Joana Costa (PSD) sobre o novo Centro de Saúde, o Senhor Presidente da Junta reafirmou que esta obra é a prioridade máxima do Executivo. Contudo, esclareceu que a verba atualmente prevista no orçamento municipal (554 mil euros) é manifestamente insuficiente para a conclusão da obra, estimando-se que o investimento total ronde um milhão e cem mil euros. Informou que a Junta de Freguesia tem mantido contactos estreitos com a Câmara Municipal no sentido de reforçar esta dotação financeira nas próximas Assembleias Municipais, garantindo que o Executivo continuará a pugnar pelo início imediato dos trabalhos. -----

----- No que concerne à revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), abordada pelo eleito Marcelo Dias (PSD), o Senhor Presidente informou que o período de discussão pública teria início no dia 26 de dezembro. Alertou para o facto de a nova proposta prever uma redução da área edificável na freguesia (de 268 para 229 hectares), penalizando terrenos que já dispõem de infraestruturas e vias de comunicação. Explicou que tal se deve aos pareceres rigorosos de várias entidades externas (como a RAN, REN, ICNF e APA). Apelou a todos os cidadãos que pretendam salvaguardar os seus direitos de construção para que submetam as respetivas exposições na plataforma eletrónica do Município durante o prazo legal de 50 dias úteis. Para o efeito, disponibilizou os serviços e os contactos da Junta de Freguesia para auxiliar a população (às terças-feiras das 20h30 às 22h00 e às quintas-feiras das 14h30 às 17h30), anunciando ainda a realização futura de uma sessão de esclarecimento na Escola de Prado. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



----- Respondendo à eleita Helena Freitas (Lista Independente), o Senhor Presidente da Junta agradeceu o tom construtivo do grupo independente na elaboração do Plano de Atividades para 2026. Relativamente ao Regimento da Assembleia, assumiu que a intenção de simplificar e digitalizar os procedimentos administrativos em simultâneo não foi exequível em tempo útil, mas assumiu o compromisso de convocar todos os membros para proceder à revisão e atualização do Regimento até à próxima sessão ordinária, integrando-o com a nova Plataforma Digital e salvaguardando o Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD). Quanto ao cronograma das obras, referiu que o Executivo se encontra a concluir projetos transitados de 2025 e a renegociar novos protocolos e verbas com o Município, pelo que apresentará um calendário mais preciso na próxima Assembleia. -----

----- Terminou a sua intervenção abordando a problemática ambiental e a limpeza urbana. Lamentou os comportamentos de deposição ilegal de resíduos e monos domésticos no espaço público (nomeadamente junto ao cemitério), o que obriga a um esforço redobrado de recolha articulado com o Município. Apelou à sensibilização da comunidade para o uso dos canais corretos de recolha de monos (agilizados às quartas-feiras) e anunciou o reforço da colocação de ecopontos e contentores na freguesia durante o ano de 2026, reiterando a total abertura da Junta de Freguesia para colaborar com os cidadãos. -----

----- Entrando na Ordem do Dia, o Senhor Presidente da Assembleia submeteu à discussão o **Ponto 1.º – Apreciação, discussão e votação da proposta de Orçamento, Plano de Atividades e do Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2026.** ----

----- Usou da palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para apresentar o Plano e Orçamento para 2026. Destacou, em primeiro lugar, a área da Educação, informando que a Junta irá construir uma sala de apoio ao ATL no Centro Escolar de Cervães e que se encontra em articulação com o Município para a futura ampliação da escola e criação de um campo de jogos adjacente. Reafirmou que a construção do novo Centro de Saúde se mantém como a prioridade máxima do Executivo. -----

----- No que concerne ao Espaço Público e Turismo, anunciou a requalificação faseada da sinalética da freguesia, com intervenções prioritárias na Rotunda, no Miradouro e na zona do Cruto. Ao nível dos Serviços e Modernização Administrativa, destacou a criação do Balcão Virtual (com serviços online e geolocalização da toponímia no Google Maps) e a previsão de aquisição de um novo trator para os serviços operacionais da autarquia. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



----- Por fim, no âmbito do Apoio Social, salientou a inclusão dos programas "Vale-Nascer-Cervanense" e "Cervães Mais Superior", cujos regulamentos específicos serão submetidos à apreciação da Assembleia em momento oportuno. O Senhor Presidente terminou a sua intervenção agradecendo o associativismo local e os contributos da oposição na elaboração do Plano, colocando-se à disposição dos eleitos para o debate.

----- O Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia abriu o espaço para discussão do Ponto Primeiro da Ordem do Dia. Não havendo pedidos de palavra ou inscrições por parte dos membros da Assembleia, o Senhor Presidente deu por encerrado o debate e colocou o documento à votação. Submetida a votação, a proposta de Orçamento, Plano de Atividades e Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2026 foi aprovada por maioria, com oito votos a favor e uma abstenção (PSD). Concluída a votação, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia questionou os presentes sobre a apresentação de declarações de voto. Usou da palavra a eleita Tânia Rocha(PSD) para apresentar a sua declaração de voto. Esclareceu que a sua abstenção se fundamentou no facto de exercer o cargo de Presidente da Direção da associação "Cervães Ativo", entendendo por razões éticas e de transparência institucional não participar na aprovação de documentos previsores que envolvem o movimento associativo da freguesia. -

----- **Ponto 2.º – Apreciação, discussão e votação da proposta de Mapa de Pessoal para o ano de 2026.** -----

----- Usou da palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para esclarecer que a proposta de Mapa de Pessoal mantém a mesma estrutura aprovada para o ano de 2025, integrando os assistentes operacionais e administrativos da autarquia, informando ainda que se encontra prevista uma vaga em aberto para o preenchimento de um posto de trabalho mediante o respetivo procedimento concursal legalmente exigível. De seguida, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia abriu o período de discussão deste ponto, solicitando aos membros que pretendessem intervir que procedessem à respetiva inscrição. Verificando-se a ausência de oradores inscritos, deu por encerrada a discussão do Ponto Segundo e colocou o documento à votação, tendo a proposta de Mapa de Pessoal para o ano de 2026 sido aprovada por unanimidade (nove votos a favor).

----- **Ponto 3.º – Apreciação, discussão e votação da proposta de autorização prévia para Assunção de Compromissos Plurianuais.** -----

----- Usou da palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para apresentar o Ponto Três, esclarecendo que a proposta de autorização prévia para assunção de

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



compromissos plurianuais é um instrumento legal que permite à autarquia assumir responsabilidades financeiras que se prolongam para além do ano económico. Sublinhou que esta autorização não implica a realização imediata de despesa, mas confere o enquadramento legal necessário para garantir a estabilidade e a continuidade da gestão da freguesia com rigor orçamental. De seguida, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia abriu o período de discussão deste ponto, solicitando aos membros que pretendessem intervir que procedessem à respetiva inscrição. Verificando-se a ausência de oradores inscritos, deu por encerrada a discussão deste ponto e colocou o documento à votação, tendo a proposta de autorização prévia para Assunção de Compromissos Plurianuais sido aprovada por unanimidade (nove votos a favor). -----

----- **Ponto 4.º – Apreciação, discussão e votação da segunda revisão ao Orçamento 2025 e ao Plano Plurianual de Investimentos.** -----

----- Usou da palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia para apresentar o Ponto Quarto, esclarecendo que a presente revisão orçamental decorre de um protocolo celebrado com o Município para a captação e distribuição de água na Travessa do Rio Poriço. Informou que o processo transitou do mandato anterior e envolve uma verba de dezassete mil duzentos e trinta euros e trinta cêntimos (€17.230,30), estando a obra prevista para arrancar no início de 2026. De seguida, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia abriu o período de discussão deste ponto, solicitando aos membros que pretendessem intervir que procedessem à respetiva inscrição. Verificando-se a ausência de oradores inscritos, deu por encerrada a discussão do Ponto Quarto e colocou o documento à votação, tendo a proposta da segunda revisão ao Orçamento de 2025 e ao Plano Plurianual de Investimentos sido aprovada por unanimidade (nove votos a favor). -----

----- **Ponto 5.º – Apreciação da informação do Presidente da Junta acerca da atividade da Autarquia, bem como, da situação financeira, prevista na alínea e) do nº 2 do artigo 9º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.**-----

----- No ponto cinco da ordem de trabalhos, o Senhor Presidente da Junta apresentou a informação escrita sobre a atividade do Executivo. Iniciou por referir que, relativamente à situação financeira a 19 de junho de 2025, o fundo de caixa e cheques era de 1.216,91 euros, o repouso da ordem de 27.365,36 euros, as despesas correntes de 9.003,72 euros, as despesas reabilitadas de 11.991,58 euros e o saldo disponível de 7.656,97 euros. Mais informou que os serviços da Junta e CTT estarão encerrados durante uma semana (entre final de janeiro e fevereiro) devido à formação profissional

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



obrigatória do Executivo e funcionária, sendo o público avisado via canais digitais. No âmbito da Educação e Ação Social, destacou o acompanhamento do Centro Escolar de Cervães e reuniões com o Município de Vila Verde sobre o Centro de Saúde, saneamento, águas pluviais e as Festas das Novenas. A nível associativo e patrimonial, reportou o apoio logístico a coletividades locais e os contactos para o restauro da Casa do Patronato. Por fim, informou sobre o impasse territorial no Lugar da Torre com a freguesia da Ucha (Barcelos), onde cerca de 40 habitações se encontram em situação irregular. O Executivo procura junto do Município de Barcelos uma solução sem custos para os moradores, enfrentando, contudo, a resistência da Junta da Ucha na emissão de declarações administrativas necessárias a novos licenciamentos. Usou da palavra a Senhora Deputada da Lista Independente Helena Freitas para recordar que o reordenamento territorial já se encontra legalmente definido no mapa atualizado. Em resposta final, o Senhor Presidente reiterou que a falta de documentos por parte da Ucha está a bloquear investidores privados e moradores, urgindo um consenso institucional. Não havendo mais intervenções, deu-se por concluído o ponto por não carecer de votação formal, destinando-se apenas a apreciação. -----

----- **Ponto 6.º – Aprovação da ata em minuta.** -----

----- No ponto seis da ordem de trabalhos, procedeu-se à leitura da respetiva minuta da ata pelo Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia. Colocada à votação, a referida minuta foi aprovada por unanimidade por todos os membros presentes na Assembleia de Freguesia. -----

----- **Período reservado à intervenção do público – Intervenção do público, nos termos do n.º 1 do art.º 49.º da Lei n.º 75/2013.** -----

----- No período reservado à intervenção do público, e cumprindo o formalismo legal nos termos do número um do artigo quarenta e nove da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, o Senhor Presidente da Assembleia abriu o espaço aos cidadãos, tendo usado da palavra a munícipe Maria Amélia. Após saudar os presentes e apelar a uma política de menos palavras e mais obra feita, a cidadã interveio sobre três pontos ligados à cultura e ao património de Cervães. Em primeiro lugar, congratulou-se pelo respeito da toponímia local pelas raízes históricas, apelando a que os novos acrescentos mantenham esse critério. Em segundo lugar, questionou as mesas da Assembleia e da Junta sobre qual o elemento responsável pelo pelouro da Cultura. Em terceiro lugar, lamentou a ausência de resposta a uma exposição escrita sobre património submetida em maio de 2025. Por fim, reforçou a importância da defesa das tradições locais e

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CERVÃES
CONCELHO DE VILA VERDE - 2025/2029



comprometeu-se a apresentar, na próxima sessão, um relatório das atividades do ano transato-----

----- Finda a intervenção da cidadã Maria Amélia, o Senhor Presidente da Assembleia passou a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia para apresentar os respetivos esclarecimentos. No uso da palavra, o Senhor Presidente da Junta começou por agradecer a intervenção e explicou que a renovação da sinalética visa modernizar as ruas e apoiar o turismo, garantindo que as novas atribuições respeitarão a cultura e a tradição dos lugares de Cervães. Relativamente ao pelouro da Cultura, esclareceu que não existe um membro específico designado no Executivo, cabendo a todos os elementos a representação e colaboração com os organismos culturais, destacando a presença do maestro Alfredo na Assembleia como uma mais-valia na área musical. Quanto à reclamação de maio de 2025 submetida ao anterior Executivo, o Senhor Presidente declarou total disponibilidade para receber a munícipe em atendimento e realizar visitas conjuntas aos locais patrimoniais degradados, de forma a avaliar a legalidade e articular intervenções com as entidades competentes. Sobre a associação de Tradição dos Nossos Avós, reiterou o total apoio institucional do Executivo na colaboração e divulgação de eventos que promovam o convívio e a cultura. -----

----- Cumprida a ordem de trabalhos e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a sessão quando eram onze horas e vinte sete minutos, da qual se lavrou a presente ata que, após lida e aprovada, será assinada pela Mesa.-----

----- O 1ºSecretário: *Tanz S. Fernandes* -----

----- O Presidente da Assembleia: *Armando Viana* -----

----- O 2ºSecretário: *Alfredo Trave* -----